

Nysehusen Villaägareförenings årsmöte 28 juli 2018, Furuboda kursgård

1. Dagordningen godkändes.
2. **Sten Rundberg** valdes till ordförande för mötet.
3. **Helena Backgårde** valdes till sekreterare för mötet.
4. **Göran Henriksson** samt **Dick Nystrand** valdes till justerare.
5. 20 medlemmar deltog. Förteckningen godkändes.
6. Kallelsen till mötet godkändes.
7. Samman kallade till städning av grönområdena är: **Musselvägen**: Bertil Nilsson, **Snäckvägen**: Jenny Rundberg och Britt Söndergård, **Krabbvägen**: Kjell Nilsson, **Korallvägen**: Vakant, **Räkvägen**: Sara-Maria Stenskepp, **Hummervägen**: Mattias Rentner.
8. Inga nya incidenter har rapporterats. Bevakningen fortsätter i nuvarande form. Skylt vid Furobodavägen är täckt med grenar, Ordförande Sten, ska maila Securitas och be dem städa undan så att skylten är synlig.
9. Årsberättelsen redovisades av Ordförande Sten Rundberg. Mattias Rentner berättade om upprustningen av aktivitetsområdet. Positivt intresse från andra gator och områden. Fortsatt plan är att se över aktivitetsområdet. Finns planer på att kapitalisera området, är fortfarande i planeringsstadiet. Planen är att få fram ett bra och genomfört system för alla. Kassarapporten redovisades av Kjell Nilsson och godkändes. De som ska ses över är inbetalning till Villaägareförening/Vägföreningen. 2018 tagit emot 75 inbetalningar av 219st. Orsak till få inbetalningar kan vara att Villaföreningen brustit med information om inbetalning. Styrelsen av villaägarföreningen kommer att jobba med detta. Information om inbetalning finns på hemsidan www.nyehusen.se, kommer via mail och info finns på informationstavlor i området. Nytt som kommer att ske är att det blir en påminnelse till de stugägare som inte har betalt in.
10. Revisionsberättelsen, kan inte redovisas då revisorerna ej fått underlag från kassören i tid. Styrelsen fick dock fortsatt förtroende och revisorerna mer tid för att revidera. Kommer mailutskick när revisionsberättelsen är klar och sedan redovisas detta slutligt vid nästa årsmöte.
11. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret under förutsättning att revisorerna godkänner bokslutet.
12. Fastställt resultat och disponering av årets resultat godkändes.
13. Nuvarande kostnadsersättning behålls.
14. Beslöt att årsavgiften skall vara densamma.
15. **Sten Rundberg** valdes till ordförande för 1 år.
16. Val av **kassör Kjell Nilsson** sitter 1 år. Upplystes att Villaföreningen behöver en ny kassör 2019 annars måste tyvärr föreningen upphöra.
17. Styrelsen utser sekreterare inom sig.
18. **Mattias Rentner** samt **Helena Backgårde** valdes som styrelseledamöter på 1 år. En styrelseledamötspost lämnas vakant. Styrelsesuppleanter vakant.

19. **Johan Brelin** och **Henrik Berggren** sitter kvar som revisorer 1 år till. Revisorssuppleant är vakant.

20. Val av valberedning: Vakant.

21. Övrigt frågor:

Informerades om. Planer på att kapitaliserar tennisbana/vollybollplan så att få in kapital till föreningen till kommande medel. Förslag tex ett slags bongsystem samt spelare från angränsande stugområden. Styrelsen arbetar vidare med detta samt fortsatt upprustning av området med de ekonomiska medel som finns. Stickvägarnas underhåll är stugägarnas ansvar. Fråga om gemensam undergallsåtgärd ska tas upp med vägföreningen.

22. Sten tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet: Helena Backgårde

*Justeras: **Göran Henriksson** samt **Dick Nystrand***